



# MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE

Estado do Paraná



OFÍCIO Nº. 022/2020

Ao Senhor  
**VALDOMIRO ANTUNES ZEFERINO**  
Presidente da Câmara Municipal de Vereadores  
Avenida Iguaçu, 098, Centro  
CEP: 85.635-000  
Nova Esperança do Sudoeste/PR

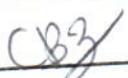
Senhor Presidente,

Dirigimo-nos a Vossa Excelência para submeter à apreciação desta Casa de Leis o **Projeto de Lei nº. 005/2020**, que "AUTORIZA A ALIENAÇÃO DE BENS IMÓVEIS E DETERMINA OUTRAS PROVIDÊNCIAS".

Sem mais para o momento, elevamos votos de estima, respeito e consideração.

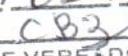
**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL** de Nova Esperança do Sudoeste, Estado do Paraná, em 29 de janeiro de 2020.

CÂMARA DE VEREADORES  
Av. Iguaçu, 98 - Centro  
Nova Esperança do Sudoeste PR  
Protocolo nº 1264/2020  
Em: 29/01/2020

  
Diretor

Claudia B. Zamboni  
Assistente Legislativo

  
JAIR STANGE  
Prefeito Municipal

RECEBIDO  
EM 29/01/2020  
  
CÂMARA DE VEREADORES  
Nova Esp. Do Sudoeste - PR

Claudia B. Zamboni  
Assistente Legislativo



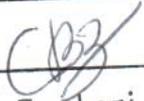
**MUNICÍPIO DE NOVA  
ESPERANÇA DO SUDOESTE**  
Estado do Paraná



PROJETO DE LEI Nº. 005/2020

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE  
NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE

CÂMARA DE VEREADORES  
Av. Iguaçu, 98 - Centro  
Nova Esperança do Sudoeste PR  
Protocolo nº 1264/2020  
Em: 29/01/2020

  
Diretor  
Claudia B. Zamboni  
Assistente Legislativo

JANEIRO/2020



# MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE

Estado do Paraná



**MENSAGEM Nº. 05/2020**, 29 de janeiro de 2020.

À CÂMARA MUNICIPAL

Senhor Presidente, Senhores Vereadores:

Dirigimo-nos a Vossas Excelências para solicitar a apreciação do Projeto de Lei Municipal nº. 005/2020, que "AUTORIZA A ALIENAÇÃO DE BENS IMÓVEIS E DETERMINA OUTRAS PROVIDÊNCIAS..".

O artigo 92, I da Lei Orgânica Municipal assim preceitua:

Art. 92 (...). I – Quando imóveis, dependerá de autorização legislativa e licitação, dispensada esta nos seguintes casos (...).

Ainda, o artigo 17, I da Lei Federal nº. 8.666/93, assim preleciona: Art. 17 (...). I – quando imóveis, dependerá de autorização legislativa para órgãos da administração direta e entidades autárquicas e fundacionais, e, para todos, inclusive as entidades paraestatais, dependerá de avaliação prévia e de licitação na modalidade concorrência (...).

Diante do exposto, conta-se com a colaboração dos Nobres Edis para a aprovação desta propositura, uma vez que se trata de medida de interesse público.

Aproveita-se o ensejo para renovar os protestos da mais elevada estima e distinta consideração com que se subscreve de Vossas Excelências.

Gabinete do Prefeito Municipal de Nova Esperança do Sudoeste, Estado do Paraná, em 29 de janeiro de 2020.

  
**JAIR STANGE**  
Prefeito Municipal



# MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE

Estado do Paraná



PROJETO DE LEI Nº. 05/2020  
29/01/2020

**SÚMULA:** AUTORIZA A ALIENAÇÃO DE  
BENS IMÓVEIS E DETERMINA OUTRAS  
PROVIDÊNCIAS.

A Câmara Municipal de Nova Esperança do Sudoeste, Estado do Paraná, Aprovou e eu, Prefeito Municipal, Sanciono a seguinte LEI:

**ART. 1º** - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a alienar, através de Licitação na modalidade Concorrência, em conformidade com os requisitos constantes na presente Lei, os seguintes Bens Imóveis pertencentes ao Patrimônio do Município de Nova Esperança do Sudoeste, Paraná, com os valores mínimos:

**I – R\$ 19.008,60 - LOTE URBANO Nº. 02** (dois) da **Quadra nº. 03** (três), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 292,44m<sup>2</sup>** (duzentos e noventa e dois metros quadrados e quarenta e quatro decímetros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** por linha seca, medindo 15,20 metros, confronta-se com a Rua Paineira. **SUL:** por linha seca, medindo 16,12 metros, mais 2,23 metros, confronta-se com o Prolongamento da Rua das Palmeiras. **OESTE:** por linha seca, medindo 8,52 metros, confronta-se com o lote nº. 03 da mesma quadra e medindo 9,48 metros, confronta-se com o lote nº. 01 da mesma quadra. **NORTE:** por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 04 da mesma quadra.

**II – R\$16.380,00 - LOTE URBANO Nº. 03** (três) da **Quadra nº. 03** (três), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 252,00m<sup>2</sup>** (duzentos e cinquenta e dois metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** por linha seca, medindo 5,47 metros, confronta-se com o lote nº. 04 da mesma quadra e medindo 8,52 metros, confronta-se com o lote nº. 02 da mesma quadra. **SUL:** por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 01 da mesma quadra. **OESTE:** por linha seca, medindo 14,00 metros, confronta-se com a Rua Araucária. **NORTE:** por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 05 da mesma quadra.

**III – R\$16.380,00 - LOTE URBANO Nº. 04** (quatro) da **Quadra nº. 03** (três), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 252,00m<sup>2</sup>** (duzentos e cinquenta e dois metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** por linha seca, medindo 14,00 metros, confronta-se com a Rua Paineira. **SUL:** por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 02 da mesma quadra. **OESTE:** por linha seca, medindo 8,52 metros, confronta-se com o lote nº. 05 da mesma quadra e medindo 5,47 metros, confronta-se com o lote nº. 03 da mesma quadra.



# MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE

Estado do Paraná



**NORTE:** por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 06 da mesma quadra.

**IV – R\$16.380,00 - LOTE URBANO Nº. 05** (cinco) da **Quadra nº. 03** (três), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 252,00m<sup>2</sup>** (duzentos e cinquenta e dois metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes:  
**LESTE:** por linha seca, medindo 5,47 metros, confronta-se com o lote nº. 06 da mesma quadra, e medindo 8,52 metros, confronta-se com o lote nº. 04 da mesma quadra. **SUL:** por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 03 da mesma quadra.  
**OESTE:** por linha seca, medindo 14,00 metros, confronta-se com a Rua Araucária. **NORTE:** por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 07 da mesma quadra.

**V – R\$16.380,00 - LOTE URBANO Nº. 06** (seis) da **Quadra nº. 03** (três), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 252,00m<sup>2</sup>** (duzentos e cinquenta e dois metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes:  
**LESTE:** por linha seca, medindo 14,00 metros, confronta-se com a Rua Paineira. **SUL:** por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 04 da mesma quadra.  
**OESTE:** por linha seca, medindo 8,52 metros, confronta-se com o lote nº. 07 da mesma quadra, e medindo 5,47 metros, confronta-se com o lote nº. 015 da mesma quadra. **NORTE:** por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 08 da mesma quadra.

**VI – R\$16.380,00 - LOTE URBANO Nº. 07** (sete) da **Quadra nº. 03** (três), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 252,00m<sup>2</sup>** (duzentos e cinquenta e dois metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes:  
**LESTE:** por linha seca, medindo 5,47 metros, confronta-se com o lote nº. 08 da mesma quadra e medindo 8,52 metros, confronta-se com o lote nº. 06 da mesma quadra. **SUL:** por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 05 da mesma quadra.  
**OESTE:** por linha seca, medindo 14,00 metros, confronta-se com a Rua Araucária. **NORTE:** por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 09 da mesma quadra.

**VII – R\$16.380,00 - LOTE URBANO Nº. 08** (oito) da **Quadra nº. 03** (três), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 252,00m<sup>2</sup>** (duzentos e cinquenta e dois metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes:  
**LESTE:** por linha seca, medindo 14,00 metros, confronta-se com a Rua Paineira. **SUL:** por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 06 da mesma quadra.  
**OESTE:** por linha seca, medindo 8,52 metros, confronta-se com o lote nº. 09 da mesma quadra, e medindo 5,47 metros, confronta-se com o lote nº. 07 da mesma quadra. **NORTE:** por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 10 da mesma quadra.

**VIII – R\$16.380,00 - LOTE URBANO Nº. 09** (nove) da **Quadra nº. 03** (três), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de**



# MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE

Estado do Paraná



252,00m<sup>2</sup>(duzentos e cinquenta e dois metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 5,47 metros, confronta-se com o lote nº. 10 da mesma quadra e medindo 8,52 metros, confronta-se com o lote nº. 08 da mesma quadra. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 07 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 14,00 metros, confronta-se com a Rua Araucária. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 11 da mesma quadra.

**IX – R\$16.380,00 - LOTE URBANO Nº. 10** (dez) da **Quadra nº. 03** (três), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 252,00m<sup>2</sup>** (duzentos e cinquenta e dois metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 14,00 metros, confronta-se com a Rua Paineira. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 08 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 8,52 metros, confronta-se com o lote nº. 11 da mesma quadra e medindo 5,47 metros, confronta-se com o lote nº. 09 da mesma quadra. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 12 da mesma quadra.

**X – R\$16.380,00 - LOTE URBANO Nº.11** (onze) da **Quadra nº.03** (três), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 252,00m<sup>2</sup>** (duzentos e cinquenta e dois metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 5,47 metros, confronta-se com o lote nº. 12 da mesma quadra e medindo 8,52 metros, confronta-se com o lote nº. 10 da mesma quadra. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 09 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 14,00 metros, confronta-se com a Rua Araucária. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 13 da mesma quadra.

**XI – R\$16.380,00 - LOTE URBANO Nº.12**(doze) da **Quadra nº.03** (três), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 252,00m<sup>2</sup>** (duzentos e cinquenta e dois metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 14,00 metros, confronta-se com a Rua Paineira. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 10 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 8,52 metros, confronta-se com o lote nº. 13 da mesma quadra e medindo 5,47 metros, confronta-se com o lote nº. 11 da mesma quadra. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 14 da mesma quadra.

**XII – R\$16.380,00 - LOTE URBANO Nº.13** (treze) da **Quadra nº.03** (três), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 252,00m<sup>2</sup>** (duzentos e cinquenta e dois metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 5,47 metros, confronta-se com o lote nº. 14 da mesma quadra e medindo 8,52 metros, confronta-se com o lote nº. 12 da mesma quadra. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 11 da mesma



# MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE

Estado do Paraná



quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 14,00 metros, confronta-se com a Rua Araucária.  
**NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 15 da mesma quadra.

**XIII – R\$16.380,00 - LOTE URBANO Nº.14** (quatorze) da **Quadra nº.03** (três), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com área de **252,00m<sup>2</sup>** (duzentos e cinquenta e dois metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 14,00 metros, confronta-se com a Rua Paineira. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 12 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 8,52 metros, confronta-se com o lote nº. 15 da mesma quadra e medindo 5,47 metros, confronta-se com o lote nº. 13 da mesma quadra. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 16 da mesma quadra.

**XIV – R\$16.380,00 - LOTE URBANO Nº.15** (quinze) da **Quadra nº.03** (três), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com área de **252,00m<sup>2</sup>** (duzentos e cinquenta e dois metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 5,47 metros, confronta-se com o lote nº. 16 da mesma quadra e medindo 8,52 metros, confronta-se com o lote nº. 14 da mesma quadra. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 13 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 14,00 metros, confronta-se com a Rua Araucária. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 17 da mesma quadra.

**XV - R\$ 24.328,20 - LOTE URBANO Nº.16** (dezesseis) da **Quadra nº.03** (três), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com área de **374,28m<sup>2</sup>** (trezentos e setenta e quatro metros quadrados e vinte e oito décimos quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 17,96 metros, confronta-se com a Rua Paineira. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 14 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 17,43 metros, confronta-se com o lote nº. 17 da mesma quadra e medindo 5,47 metros, confronta-se com o lote nº. 15 da mesma quadra. **NORTE:** Por linha seca, medindo 3,37 metros mais 11,35 metros, confronta-se com a Rua Manacá.

**XVI - R\$ 22.280,70 - LOTE URBANO Nº.17**(dezessete) da **Quadra nº.03**(três), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com área de **342,78m<sup>2</sup>** (trezentos e quarenta e dois metros quadrados e setenta e oito décimos quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 17,43 metros, confronta-se com o lote nº. 16 da mesma quadra. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 15 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 20,65 metros, confronta-se com a Rua Araucária. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,28 metros, confronta-se com a Rua Manacá.



# MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE

Estado do Paraná



**XVII - R\$ 17.680,00 - LOTE URBANO Nº.1** (um) da **Quadra nº. 04** (quatro), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 272,00m<sup>2</sup>** (duzentos e setenta e dois metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE**: Por linha seca, medindo 1,38 metros, confronta-se com o lote nº. 04 da mesma quadra e medindo 13,56 metros, confronta-se com o lote nº. 02 da mesma quadra. **SUL**: Por linha seca, medindo 18,05 metros, confronta-se com o Prolongamento da Rua das Palmeiras. **OESTE**: Por linha seca, medindo 15,77 metros, confronta-se com a Rua Paineira. **NORTE**: Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 03 da mesma quadra

**XVIII - R\$ 15.904,20 - LOTE URBANO Nº.02** (dois) da **Quadra nº. 04** (quatro), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 244,68m<sup>2</sup>** (duzentos e quarenta e quatro metros quadrados e sessenta e oito decímetros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE**: Por linha seca, medindo 13,63 metros, confronta-se com a Rua Imbuia. **SUL**: Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o Prolongamento da Rua das Palmeiras. **OESTE**: Por linha seca, medindo 13,56 metros, confronta-se com o lote nº. 01 da mesma quadra. **NORTE**: Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 04 da mesma quadra.

**XIX - R\$ 14.040,00 - LOTE URBANO Nº. 03** (três) da **Quadra nº. 04** (quatro), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 234,00m<sup>2</sup>** (duzentos e trinta e quatro metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE**: Por linha seca, medindo 1,38 metros, confronta-se com o lote nº. 06 da mesma quadra e medindo 11,61 metros, confronta-se com o lote nº. 04 da mesma quadra. **SUL**: Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 01 da mesma quadra. **OESTE**: Por linha seca, medindo 13,00 metros, confronta-se com a Rua Paineira. **NORTE**: Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 05 da mesma quadra.

**XX - R\$ 14.040,00 - LOTE URBANO Nº. 04** (quatro) da **Quadra nº. 04** (quatro), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 234,00m<sup>2</sup>** (duzentos e trinta e quatro metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE**: Por linha seca, medindo 13,00 metros, confronta-se com a Rua Imbuia. **SUL**: Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 02 da mesma quadra. **OESTE**: Por linha seca, medindo 11,61 metros, confronta-se com o lote nº. 03 da mesma quadra e medindo 1,38 metros, confronta-se com o lote nº. 01 da mesma quadra. **NORTE**: Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 06 da mesma quadra

**XXI - R\$ 14.040,00 - LOTE URBANO Nº.05** (cinco) da **Quadra nº. 04** (quatro), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio



# MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE

Estado do Paraná



da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com área de **área de 234,00m<sup>2</sup>** (duzentos e trinta e quatro metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 1,38 metros, confronta-se com o lote nº. 08 da mesma quadra e medindo 11,61 metros, confronta-se com o lote nº. 06 da mesma quadra. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 03 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 13,00 metros, confronta-se com a Rua Paineira. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 07 da mesma quadra

**XXII - R\$ 14.040,00 - LOTE URBANO Nº.06** (seis) da **Quadra nº. 04** (quatro), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com área de **área de 234,00m<sup>2</sup>** (duzentos e trinta e quatro metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 13,00 metros, confronta-se com a Rua Imbuia. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 04 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 11,61 metros, confronta-se com o lote nº. 05 da mesma quadra e medindo 1,38 metros, confronta-se com o lote nº. 03 da mesma quadra. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 08 da mesma quadra.

**XXIII - R\$ 12.870,00 - LOTE URBANO Nº.07** (sete) da **Quadra nº. 04** (quatro), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com área de **área de 234,00m<sup>2</sup>** (duzentos e trinta e quatro metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 1,38 metros, confronta-se com o lote nº. 10 da mesma quadra e medindo 11,61 metros, confronta-se com o lote nº. 08 da mesma quadra. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 05 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 13,00 metros, confronta-se com a Rua Paineira. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 09 da mesma quadra

**XXIV - R\$ 12.870,00 - LOTE URBANO Nº.08** (oito) da **Quadra nº. 04** (quatro), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com área de **área de 234,00m<sup>2</sup>** (duzentos e trinta e quatro metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 13,00 metros, confronta-se com a Rua Imbuia. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 06 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 11,61 metros, confronta-se com o lote nº. 07 da mesma quadra e medindo 1,38 metros, confronta-se com o lote nº. 05 da mesma quadra. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 10 da mesma quadra

**XXV - R\$ 12.870,00 - LOTE URBANO Nº.09** (nove) da **Quadra nº. 04** (quatro), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com de



# MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE

Estado do Paraná



área de 234,00m<sup>2</sup> (duzentos e trinta e quatro metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 1,38 metros, confronta-se com o lote nº. 12 da mesma quadra e medindo 11,61 metros, confronta-se com o lote nº. 10 da mesma quadra. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 07 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 13,00 metros, confronta-se com a Rua Paineira. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 11 da mesma quadra

**XXVI - R\$ 12.870,00 - LOTE URBANO Nº. 10** (dez) da **Quadra nº. 04** (quatro), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 234,00m<sup>2</sup>** (duzentos e trinta e quatro metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 13,00 metros, confronta-se com a Rua Imbuia. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 08 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 11,61 metros, confronta-se com o lote nº. 09 da mesma quadra e medindo 1,38 metros, confronta-se com o lote nº. 07 da mesma quadra. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 12 da mesma quadra.

**XXVII - R\$ 12.870,00 - LOTE URBANO Nº.11** (onze) da **Quadra nº. 04** (quatro), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 234,00m<sup>2</sup>** (duzentos e trinta e quatro metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 1,38 metros, confronta-se com o lote nº. 14 da mesma quadra e medindo 11,61 metros, confronta-se com o lote nº. 12 da mesma quadra. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 09 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 13,00 metros, confronta-se com a Rua Paineira. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 13 da mesma quadra.

**XXVIII - R\$ 12.870,00 - LOTE URBANO Nº.12** (doze) da **Quadra nº. 04** (quatro), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com área de 234,00m<sup>2</sup> (duzentos e trinta e quatro metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 13,00 metros, confronta-se com a Rua Imbuia. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 10 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 11,61 metros, confronta-se com o lote nº. 11 da mesma quadra e medindo 1,38 metros, confronta-se com o lote nº. 09 da mesma quadra. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 14 da mesma quadra.

**XXIX - R\$ 12.870,00 - LOTE URBANO Nº.13** (treze) da **Quadra nº. 04** (quatro), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 234,00m<sup>2</sup>** (duzentos e trinta e quatro metros quadrados), com os limites e confrontações



# MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE

Estado do Paraná



seguintes: **LESTE**: Por linha seca, medindo 13,00 metros, confronta-se com o lote nº. 14 da mesma quadra. **SUL**: Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 11 da mesma quadra. **OESTE**: Por linha seca, medindo 13,00 metros, confronta-se com a Rua Paineira. **NORTE**: Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 15 da mesma quadra.

**XXX - R\$ 17.951,45 - LOTE URBANO Nº.14** (quatorze) da **Quadra nº. 04** (quatro), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 326,39m<sup>2</sup>** (trezentos e vinte e seis metros quadrados e trinta e nove decímetros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE**: Por linha seca, medindo 4,18 metros, confronta-se com a Rua Imbuia. **SUL**: Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 12 da mesma quadra. **OESTE**: Por linha seca, medindo 11,82 metros, confronta-se com o lote nº. 15 da mesma quadra, medindo 13,00 metros, confronta-se com o lote nº. 13 da mesma quadra e medindo 1,38 metros, confronta-se com o lote nº. 11 da mesma quadra. **NORDESTE**: Por linha seca, medindo 6,53 metros mais 22,62 metros, confronta-se com a Rua Manacá.

**XXXI - R\$ 14.746,05 - LOTE URBANO Nº.15** (quinze) da **Quadra nº. 04** (quatro), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 268,11m<sup>2</sup>** (duzentos e sessenta e oito metros quadrados e onze decímetros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE**: Por linha seca, medindo 11,82 metros, confronta-se com o lote nº. 14 da mesma quadra. **SUL**: Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 13 da mesma quadra. **OESTE**: Por linha seca, medindo 17,96 metros, confronta-se com a Rua Paineira. **NORDESTE**: Por linha seca, medindo 19,02 metros, confronta-se com a Rua Manacá.

**XXXII - R\$ 18.770,70 - LOTE URBANO Nº.01** (um) da **Quadra nº. 05** (cinco), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 288,78m<sup>2</sup>** (duzentos e oitenta e oito metros quadrados e setenta e oito decímetros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE**: Por linha seca, medindo 2,12 metros, confronta-se com o lote nº. 04 da mesma quadra e medindo 13,94 metros, confronta-se com o lote nº. 02 da mesma quadra. **SUL**: Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o Prolongamento da Rua das Palmeiras. **OESTE**: Por linha seca, medindo 16,02 metros, confronta-se com a Rua Imbuia. **NORTE**: Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 03 da mesma quadra.

**XXXIII - 16.380,00 - LOTE URBANO Nº.02** (dois) da **Quadra nº. 05** (cinco), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 252,00m<sup>2</sup>** (duzentos e cinquenta e dois metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE**: Por linha seca, medindo 14,00 metros, confronta-se com a Rua Buriti. **SUL**: Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o Prolongamento da Rua das



# MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE

Estado do Paraná



Palmeiras. **OESTE:** Por linha seca, medindo 13,94 metros, confronta-se com o lote nº. 01 da mesma quadra. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 04 da mesma quadra.

**XXXIV - R\$ 15.120,00 - LOTE URBANO Nº.03** (três) da **Quadra nº. 05** (cinco), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 252,00m<sup>2</sup>** (duzentos e cinquenta e dois metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes:

**LESTE:** Por linha seca, medindo 2,60 metros, confronta-se com o lote nº. 06 da mesma quadra e medindo 11,37 metros, confronta-se com o lote nº. 04 da mesma quadra. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 01 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 14,00 metros, confronta-se com a Rua Imbuia. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 05 da mesma quadra

**XXXV - R\$ 14.580,00 - LOTE URBANO Nº.04** (quatro) da **Quadra nº. 05** (cinco), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 243,00m<sup>2</sup>** (duzentos e quarenta e três metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 13,50 metros, confronta-se com a Rua Buriti. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 02 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 11,37 metros, confronta-se com o lote nº. 03 da mesma quadra e medindo 2,12 metros, confronta-se com o lote nº. 01 da mesma quadra. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 06 da mesma quadra.

**XXXVI - R\$ 15.120,00 - LOTE URBANO Nº.05** (cinco) da **Quadra nº. 05** (cinco), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 252,00m<sup>2</sup>** (duzentos e cinquenta e dois metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 3,12 metros, confronta-se com o lote nº. 08 da mesma quadra e medindo 10,87 metros, confronta-se com o lote nº. 06 da mesma quadra. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 03 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 14,00 metros, confronta-se com a Rua Imbuia. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 07 da mesma quadra.

**XXXVII - R\$ 14.580,00 - LOTE URBANO Nº.06** (seis) da **Quadra nº. 05** (cinco), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 243,00m<sup>2</sup>** (duzentos e quarenta e três metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 13,50 metros, confronta-se com a Rua Buriti. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 04 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 10,87 metros, confronta-se com o lote nº. 05 da mesma quadra e medindo 2,60 metros, confronta-se com o lote nº. 03 da mesma quadra.



# MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE

Estado do Paraná



**NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 08 da mesma quadra.

**XXXVIII - R\$ 13.860,00 - LOTE URBANO Nº.07** (sete) da **Quadra nº. 05** (cinco), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 252,00m<sup>2</sup>** (duzentos e cinquenta e dois metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 3,60 metros, confronta-se com o lote nº. 10 da mesma quadra e medindo 10,37 metros, confronta-se com o lote nº. 08 da mesma quadra. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 05 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 14,00 metros, confronta-se com a Rua Imbuia. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 09 da mesma quadra

**XII R\$ - 13.365,00 - LOTE URBANO Nº. 08** (oito) da **Quadra nº. 05** (cinco), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 243,00m<sup>2</sup>** (duzentos e quarenta e três metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 13,50 metros, confronta-se com a Rua Buriti. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 06 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 10,37 metros, confronta-se com o lote nº. 07 da mesma quadra e medindo 3,12 metros, confronta-se com o lote nº. 05 da mesma quadra. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 10 da mesma quadra.

**XL - R\$ 17.524,10 - LOTE URBANO Nº.09** (nove) da **Quadra nº. 05** (cinco), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 318,62m<sup>2</sup>** (trezentos e dezoito metros quadrados e sessenta e dois décimos quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 16,40 metros, confronta-se com o lote nº. 10 da mesma quadra. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 07 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 14,00 metros, confronta-se com a Rua Imbuia. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,19 metros, confronta-se com a Rua Manacá.

**XLI - R\$ 18.522,35 - LOTE URBANO Nº.10** (dez) da **Quadra nº. 05** (cinco), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 336,77m<sup>2</sup>** (trezentos e trinta e seis metros quadrados e setenta e sete décimos quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 17,40 metros, confronta-se com a Rua Buriti. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 08 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 16,40 metros, confronta-se com o lote nº. 09 da mesma quadra e medindo 3,60 metros, confronta-se com o lote nº. 07 da mesma quadra. **NORDESTE:** Por linha seca, medindo 18,19 metros, confronta-se com a Rua Manacá.



# MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE

Estado do Paraná



**XLII - R\$ 15.949,70 - LOTE URBANO Nº. 01** (um) da **Quadra nº. 06** (seis), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 245,38m<sup>2</sup>** (duzentos e quarenta e cinco metros quadrados e trinta e oito decímetros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE**: Por linha seca, medindo 13,44 metros, confronta-se com o lote nº. 02 da mesma quadra e medindo 0,20 metros, confronta-se com o lote nº. 04 da mesma quadra. **SUL**: Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o Prolongamento da Rua das Palmeiras. **OESTE**: Por linha seca, medindo 13,61 metros, confronta-se com a Rua Buriti. **NORTE**: Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 03 da mesma quadra.

**XLII - R\$ 15.960,10 - LOTE URBANO Nº. 02** (dois) da **Quadra nº. 06** (seis), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 245,54m<sup>2</sup>** (duzentos e quarenta e cinco metros quadrados e cinquenta e quatro decímetros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE**: Por linha seca, medindo 14,20 metros, confronta-se com a Rua Acácia. **SUL**: Por linha seca, medindo 9,44 metros mais 8,59 metros, confronta-se com o Prolongamento da Rua das Palmeiras. **OESTE**: Por linha seca, medindo 13,44 metros, confronta-se com o lote nº. 01 da mesma quadra. **NORTE**: Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 04 da mesma quadra.

**XLIII - R\$ 14.040,00 - LOTE URBANO Nº. 03** (três) da **Quadra nº. 06** (seis), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com área de 234,00m<sup>2</sup> (duzentos e trinta e quatro metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE**: Por linha seca, medindo 13,00 metros, confronta-se com o lote nº. 04 da mesma quadra. **SUL**: Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 01 da mesma quadra. **OESTE**: Por linha seca, medindo 13,00 metros, confronta-se com a Rua Buriti. **NORTE**: Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 05 da mesma quadra.

**XLIV - R\$ 14.580,00 - LOTE URBANO Nº. 04** (quatro) da **Quadra nº. 06** (seis), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 243,00m<sup>2</sup>** (duzentos e quarenta e três metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE**: Por linha seca, medindo 13,50 metros, confronta-se com a Rua Acácia. **SUL**: Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 02 da mesma quadra. **OESTE**: Por linha seca, medindo 00,30 metros, confronta-se com o lote nº. 05 da mesma quadra, medindo 13,00 metros, confronta-se com o lote nº. 03 da mesma quadra, medindo 00,20 metros, confronta-se com o lote nº. 01 da mesma quadra. **NORTE**: Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 06 da mesma quadra .

**XLV - R\$ 12.870,00 - LOTE URBANO Nº. 05** (cinco) da **Quadra nº. 06** (seis), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade



# MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE

Estado do Paraná



de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 234,00m<sup>2</sup>** (duzentos e trinta e quatro metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 12,45 metros, confronta-se com o lote nº. 06 da mesma quadra e medindo 0,30 metros, confronta-se com o lote nº. 04 da mesma quadra. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 03 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 13,00 metros, confronta-se com a Rua Buriti. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 07 da mesma quadra.

**XLVI - R\$ 13.365,00 - LOTE URBANO Nº. 06 (seis) da Quadra nº. 06 (seis), do Loteamento Social JARDIM FLORESTA, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com área de 243,00m<sup>2</sup>** (duzentos e quarenta e três metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 13,50 metros, confronta-se com a Rua Acácia. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 04 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 0,80 metros, confronta-se com o lote nº. 07 da mesma quadra e medindo 12,45 metros, confronta-se com o lote nº. 05 da mesma quadra. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 08 da mesma quadra

**XLVII - R\$ 12.870,00 - LOTE URBANO Nº. 07 (sete) da Quadra nº. 06 (seis), do Loteamento Social JARDIM FLORESTA, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com área de 234,00m<sup>2</sup>** (duzentos e trinta e quatro metros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 12,20 metros, confronta-se com o lote nº. 08 da mesma quadra e medindo 0,80 metros, confronta-se com o lote nº. 06 da mesma quadra. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 05 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 13,00 metros, confronta-se com a Rua Buriti. **NORTE:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 09 da mesma quadra.

**XLVIII - R\$ 17.987,75 - LOTE URBANO Nº. 08 (oito) da Quadra nº. 06 (seis), do Loteamento Social JARDIM FLORESTA, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com área de 327,05 m<sup>2</sup>** (trezentos e vinte e sete metros quadrados, e cinco décimos quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **LESTE:** Por linha seca, medindo 13,03 metros, confronta-se com a Rua Acácia. **SUL:** Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 06 da mesma quadra. **OESTE:** Por linha seca, medindo 12,14 metros, confronta-se com o lote nº. 09 da mesma quadra e medindo 12,20 metros, confronta-se com o lote nº. 07 da mesma quadra. **NORDESTE:** Por linha seca, medindo 14,41 metros mais 6,94 metros, confronta-se com a Rua Manacá.

**XLIX - R\$ 15.433,00 - LOTE URBANO Nº. 09 (nove) da Quadra nº. 06 (seis), do Loteamento Social JARDIM FLORESTA, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com área de 280,60m<sup>2</sup>** (duzentos e oitenta metros quadrados e sessenta décimos quadrados), com os



# MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE

Estado do Paraná



limites e confrontações seguintes: **LESTE**: Por linha seca, medindo 12,14 metros, confronta-se com o lote nº. 08 da mesma quadra. **SUL**: Por linha seca, medindo 18,00 metros, confronta-se com o lote nº. 07 da mesma quadra. **OESTE**: Por linha seca, medindo 13,00 metros, confronta-se com a Rua Buriti. **NORDESTE**: Por linha seca, medindo 14,30 metros mais 4,81 metros, confronta-se com a Rua Manacá.

**L - R\$ 17.879,55 - LOTE URBANO Nº. 01** (um) da **Quadra nº. 07** (sete), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 275,07m<sup>2</sup>** (duzentos setenta e cinco metros quadrados e sete decímetros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **SUDESTE**: Por linha seca, medindo 23,10 metros, confronta-se com o lote rural nº. 90 da gleba nº. 51-FB. **SUL**: Por linha seca, medindo 8,31 metros, confronta-se com o Prolongamento da Rua das Palmeiras. **OESTE**: Por linha seca, medindo 20,00 metros, confronta-se com a Rua Acácia. **NORTE**: Por linha seca, medindo 18,12 metros, confronta-se com o lote nº. 02 da mesma quadra.

**LI - R\$ 14.391,30 - LOTE URBANO Nº. 02** (dois) da **Quadra nº. 07** (sete), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 261,66m<sup>2</sup>** (duzentos sessenta e um metros quadrados e sessenta e seis decímetros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **SUDESTE**: Por linha seca, medindo 13,68 metros, confronta-se com o lote rural nº. 90 da gleba nº. 51-FB. **SUL**: Por linha seca, medindo 18,12 metros, confronta-se com o lote nº. 01 da mesma quadra. **OESTE**: Por linha seca, medindo 12,14 metros, confronta-se com a Rua Acácia. **NORTE**: Por linha seca, medindo 24,62 metros, confronta-se com o lote nº. 03 da mesma quadra.

**LII - R\$ 16.402,10 - LOTE URBANO Nº. 03** (três) da **Quadra nº. 07** (sete), do **Loteamento Social JARDIM FLORESTA**, da Colônia Missões, do Patrimônio da Cidade de Nova Esperança do Sudoeste, da Comarca de Salto do Lontra-PR, com **área de 298,22m<sup>2</sup>** (duzentos e noventa e oito metros quadrados e vinte e dois decímetros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: **SUDESTE**: Por linha seca, medindo 5,52 metros, confronta-se com o lote rural nº. 90 da gleba nº. 51-FB. **SUL**: Por linha seca, medindo 24,62 metros, confronta-se com o lote nº. 02 da mesma quadra. **OESTE**: Por linha seca, medindo 17,53 metros, confronta-se com a Rua Acácia. **NORDESTE**: Por linha seca, medindo 29,86 metros, confronta-se com a Rua Manacá.

**ART. 2º**- A alienação contida no Artigo 1º visa possibilitar a aquisição de bem imóvel por famílias não possuem moradia, devendo os imóveis ser utilizados única e exclusivamente para construção de moradia.

**ART. 3º** - São objetivos primordiais da presente Lei:



# MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE

Estado do Paraná



I – Eliminar moradias irregulares e outras aglomerações de condições subumanas de habitação existentes no Município de Nova Esperança do Sudoeste;

II – Possibilitar que pessoas adquiram moradia;

III – Fomentar, incrementar, incentivar e contribuir com a iniciativa pública ou privada para implantação de projetos destinados a construção de habitações populares.

**ART. 4º-** A alienação contida no artigo 1º da presente Lei será feita mediante procedimento licitatório na modalidade concorrência, onde os licitantes deverão atender aos seguintes requisitos:

I – Comprovar o domicílio eleitoral (título de eleitor) no Município de Município de Nova Esperança do Sudoeste/PR.

II – Não ter participado de outro programa habitacional, seja ele no âmbito municipal, estadual ou federal.

III – Não ser proprietário, de outro imóvel rural ou urbano, nem possuir cônjuge/companheiro com propriedades imobiliárias.

IV – Possuir mais de 18 anos ou ser emancipado, até a data relacionada a habilitação dos concorrentes.

**ART. 5º -** Os candidatos que se consagrarem vencedores no certame licitatório terão o direito de transferir os imóveis para sua propriedade, e deverão atender aos seguintes requisitos:

I – Iniciar a construção de residência de alvenaria sobre o imóvel adquirido em um prazo máximo 12 (doze) meses, e concluí-la em até 18 (doze) meses após o início da obra.

II – Não alienar, alugar, ou de qualquer forma ceder o imóvel a terceiros, por um período de 05 (cinco) anos, a contar da aquisição.

III – Não destinar o imóvel a outro fim, que não seja para moradia.

IV – Efetuar a escritura e o registro do imóvel em um prazo máximo de 30 (trinta) dias, a contar da expedição do habite-se pelo Município; sendo que para aqueles que pretendem financiar a moradia em instituições financeiras, a escritura pública será outorgada após a publicação do extrato resumido do contrato e posterior pagamento.



# MUNICÍPIO DE NOVA ESPERANÇA DO SUDOESTE

Estado do Paraná



VI – Efetuar a construção de moradia de alvenaria de mínimo 42,00m<sup>2</sup> (quarenta e dois metros quadrados), sendo vedada qualquer edificação em madeira, mediante aprovação dos projetos técnicos no Departamento competente do Município.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO:** Cada participante do certame poderá adquirir apenas um único lote, sendo que o pagamento será a vista, conforme as condições a serem estabelecidas no edital de licitação.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** O proprietário que não atender aos requisitos constantes neste artigo, ficará sujeito às sanções legais, bem como perderá o direito ao imóvel, acrescido de suas benfeitorias.

**ART. 6º** - As despesas inerentes à transferência dos imóveis correrão por conta dos adquirentes que se consagrarem vencedores no certame licitatório.

**ART. 7º** - A transferência dos imóveis, abrangidos por esta lei, fica isenta do Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis - ITBI, devendo nesta hipótese, constar tal condição nos documentos fiscais da Prefeitura.

**ART. 8º** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

**Gabinete do Prefeito Municipal** de Nova Esperança do Sudoeste - PR, aos 29 de Janeiro de 2020.

  
**JAIR STANGE**  
Prefeito Municipal